

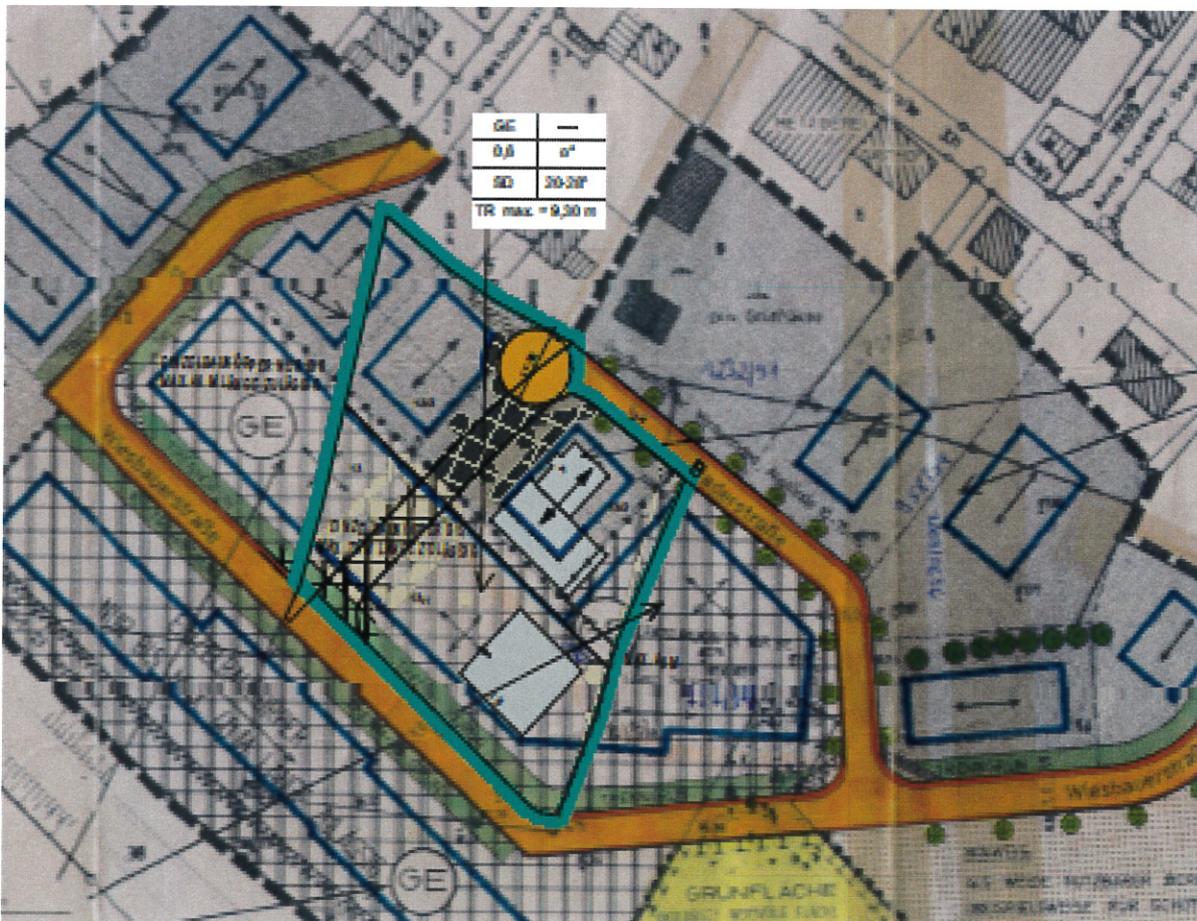
BEKANNTMACHUNG

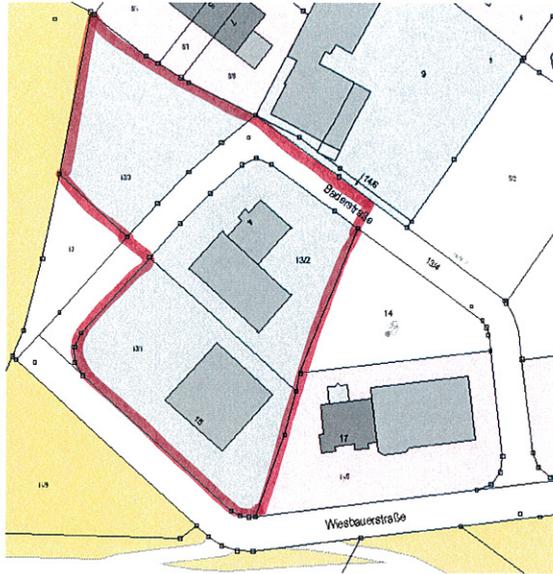
Vollzug der Baugesetze; Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 9 „Gewerbegebiet Seng“ im Bereich Baderstraße / Wiesbauerstraße für die Grundstücke Fl.-Nr. 13T, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4T nach § 13 a BauGB

hier: Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat Emmerting hat in seiner Sitzung am 14.02.2023 die geänderte Entwurfsplanung und die Begründung vom 02.02.2023 zur Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 9 „Gewerbegebiet Seng“ im Bereich Baderstraße / Wiesbauerstraße für die Fl. Nrn. 13T, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4T nach § 13 a BauGB, gebilligt und die erneute öffentliche Auslegung angeordnet.

Der grün umrandete Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist aus nachfolgendem Lageplan ersichtlich, der Bestandteil der Bekanntmachung ist. Der rot markierte Bereich im Lageplan darunter dient lediglich der Darstellung des Flurstücke Fl.-Nr. 13T, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4T.





Die Entwurfsplanung und die Begründung (Stand 02.02.2023) liegen in der Zeit vom

27.02.2023 bis 31.03.2023

In den Amtsräumen der Verwaltungsgemeinschaft Emmerting, Untere Dorfstraße 3, 84547 Emmerting, Bauamt, OG 13 öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen, Anregungen und Bedenken zu den ausgelegten Unterlagen (Entwurfsplanung, Begründung und Übersicht) schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift im Bauamt abgeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen, Anregungen und Bedenken bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können und dass ein Antrag nach §47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht, oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Emmerting, 17.02.2023

- Gemeinde Emmerting -


Stefan Kammergruber
Erster Bürgermeister



zum Aushang an die Amtstafel:
angeheftet am 27.02.2023
abzunehmen am 01.04.2023
abgenommen am: